

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Dalsø Park, 3500 Værløse.

10.09.2008

Referat af bestyrelsesmøde den 4. September 2008

Deltagere: Ulla Nielsen (UN) Ole Christiansen (OC) Henning Stieper (HS) Lone Berg (LB) Jørgen Rasmussen (JR) Lone Røhmann (LR)

1. Valg af ordstyrer

UN blev valgt

2. Valg af referent

LR blev valgt

3. Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt

4. Nyt fra formanden

UN oplyste at vi har en gammel kontrakt med You See (TDC) fra 1994.

You See har konstateret dårlig vedligeholdelse af vort TV kabelanlæg selv om vi har en serviceaftale med dem!?

Udvalget som består af Lars Jochumsen, Torben Nielsen og Lone Berg vil holde et møde når LB igen er hjemme fra ferie. Mulige andre leverandører af TV udbydere skal bl.a. diskuteres. UH foreslog en evt. kollektiv klipning af div. ikke vedligeholdte hegn mod egenbetaling fra beboerne.

Vor fælles arbejdsdag 17. maj gik over al forventning. 33 pers meldte sig "under fanerne" Dato for fælles arbejdsdag næste år aftales på næste møde og planlægges mere detaljeret end sidst.

5. Nyt fra udvalgene

HS indtræder i udvalget for fællesarealerne udendørs.

LB orienterede os vedr. vor fælles udendørsbelysning, som har været ude af drift i lang tid.

Hareskov Elektrik har repareret vort anlæg af to gange så nu skulle det gerne fungere – men det er et "slidt anlæg" iflg. elektrikereren.

Tegninger over anlægget efterlyses.

LR orienterede om økonomien.

Vor økonomi er OK, og vi har nu fået alle restancer udlignet.

Vi har fået et par påtaler fra ejendomsmæglere, som mener vort oplysningsgebyr er helt urimeligt (1.000,-kr. for at besvare 5-6 spørgsmål). Vi blev enige om at nedsætte dette gebyr til 500,- kr.

I øvrigt bliver vores hjemmeside anvendt flittigt af bl.a. ejendomsmæglerne og rost meget.

6. Øvrige sager – ingen

7. Eventuelt

JR mente at en kontingentforhøjelse må have sin berettigelse til næste år bl.a. på grund af evt. ekstra udgifter til vedligeholdelser.

Han foreslog at vi fiktivt opdeles i boenheder med "gårdhaver og en tovholder".

Nærmere info til næste møde.

8. Det næste bestyrelsesmøde torsdag 27/11-08 hos LB kl.19:30

Lone Røhmann