

10. april 2014

## Grundejerforeningen ” Søndersøhaven”

Referat af bestyrelsesmøde 8. april 2014

**Deltagere:** Ulla Nielsen (UN) Lone Berg (LB) Henning Stieper (HS), Kim Hendrup (KH), Ole Christiansen (OC) og Ole Hjorth (OH)

Afbud: Jørgen Rasmussen

### 1. Valg af ordstyrer og referent

HS blev valgt til ordstyrer og OH til referent.

### 2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet godkendt uden bemærkninger.

### 3. Nyt fra formanden

UN oplyste, at én grundejer havde klaget over referatet fra Generalforsamlingen. Havde selv besvaret henvendelsen over for den pågældende.

Lars Jochumsen (101) skal have udskiftet tagrender, ønsker zinktagrender, hvilket bestyrelsen ikke havde noget at indvende imod.

Diverse klager over SF-stenbelægningen, huller m.v. Det aftaltes, at der indhentes tilbud fra Bjarne Juel på udbedring af de værste mangler. Tilbudet drøftes i bestyrelsen og forelægges derefter eventuelt på den kommende Generalforsamling. Det forventes at blive relativt dyrt og udgiften skal i givet fald fordeles ligeligt mellem medlemmerne.

Det aftaltes at afholde årets første **arbejdsdag, lørdag den 24. maj kl. 10 – 13**, med efterfølgende hyggeligt samvær i lighed med tidligere. Det er primært nordvolden og strandstenskanten langs støttemuren, der skal koncentreret omkring. Bestyrelsen drøftede forskellige muligheder for renovering af strandstenskanten.

### 4. Nyt fra udvalgene

Økonomi: LB oplyste, at græsslåning af fællesarealerne i 2014 var aftalt, til en pris på ca. kr. 550,- pr. gang.

Fællesarealerne: HS udleverede **oversigt** over diverse vedligeholdelsesarbejder i 2014 (plantekasser, belægning omkring disse, nyplantning), til en samlet, specificeret tilbudspris på kr. 43.500,-. Tilbudet blev accepteret af bestyrelsen. Enighed om, at der i de i alt 4 plantekasser, plantes små rhododendron til afløsning for nuværende beplantning.

## **5. Øvrige sager**

I fortsættelse af drøftelsen ved Generalforsamlingen, forelagde UN diverse mulige løsninger til overdækning, som kunne være aktuelle for i alt 8 huse. Enighed om, at projektet fra firmaet Bluetop vil kunne godkendes af bestyrelsen (men skal også godkendes af Furesø Kommune). Modellen hedder TG-10 (L415 x B330) og er en metalkonstruktion med glastag. De enkelte husejere skal selv ansøge Kommunen om byggetilladelse.

## **6. Eventuelt**

Ingen punkter.

**Næste møde mandag den 19.5.2014 kl. 19.30** (hos UN).