

Grundejerforeningen "Søndersøhaven"

Referat af bestyrelsesmøde 24.Apr.2018 hos Jørgen

Deltagere:

Søren Bostrup-Sørensen (SB), Kim Hendrup (KH), Jørgen Rasmussen (JR), Ole Hjorth (OH), Jette Brammer (JB)

1) Valg af ordstyrer og referent

Kim blev ordstyrer og JB referent

2) Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet fra bestyrelsesmødet den 27. Mar. 2018 blev godkendt uden bemærkninger

3) Nyt fra formanden

- a) Storskrald : Vestforbrændingen henter gratis storskrald f.eks møbler, hvidevarer men IKKE haveaffald. For husene langs nordvolden lægges det ud for den pågældende have på nordvoldens P-plads. Man kontakter selv Vestforbrændingen. Læs om storskrald på Furesø kommunes hjemmeside..
- b) Nye medlemmer: Jens Erik Gielstrup & Inger Gielstrup fra 1 august 2018. 15 A ikke længere til salg, men ingen info om salg
- c) Intet nyt vedr. hegnssyn. SB følger op.
- d) Intet nyt fra Radius/Dong om re-etablering af hæk ved transformator station
- e) Søren har kontaktet Novafos: hvorfor udbedres kloakken ikke. Det er observeret at det er forskellige firmabiler som kommer – 1 x månedligt.
- f) Et skriv med en tilmeldingsslip sendes ud vedr. opfølgning på hjertestarterkursus. Gør vi mere ved tildækning af hjertestarteren ?
- g) Skal vi gøre noget ved trailer i carport, skraldespande på fællesareal eller carport, forkerte rækværk på terrasser? Søren skriver individuelt brev vedr. skraldespand på fortovej. Vi skriver under.
- h) Vi har fået tilbudt hjælp fra Peter Skov Hansen nr. 59 til hjælp med at rette regnskab til. Jørgen snakker med Peter og de retter til. Forslag: Jørgen indkalder alle revisorer til at underskrive regnskabet.
- i) Hvordan undgår vi at vi fremover har "alle" valgte revisorer med til regnskabsafleggelsen? Revisorerne skal kontaktes gerne via email for at undgå disput ved næste generalforsamling.
- j) E-mail liste status
 - i. 33 lejligheder tilmeldt, 15 mangler
 - ii. 26 huse tilmeldt, 1 hus mangler (93)

4) Nyt fra bestyrelsesmedlemmer

- a) Praktik omkring hensættelse på DKK 100.000:
 - i. Vedligehold
 - ii. Advokat og anden bistand: efter bestyrelsens vurdering
- b) Parkeringsbestemmelse i ordensreglementet
 - i. 2 stemmer imod – 21 stemmer for
 - ii. Grundet manglende deltagelse skal forslag vedtages på ekstraordinær generalforsamling, hvis bestyrelsen ønsker at gennemføre.
- c) Digital kommunikation
 - i. 2 stemmer imod – 21 stemmer for
 - ii. Grundet manglende deltagelse skal forslag vedtages på ekstraordinær generalforsamling, hvis bestyrelsen ønsker at gennemføre.
 - iii. På generalforsamlingen var der røster som sagde, at forslaget burde gennemarbejdes mere med involvering af juridisk bistand.
 - iv. Skal forslaget gennemføres via ekstraordinær generalforsamling, kan der ikke ændres i ordlyd.

Grundejerforeningen "Søndersøhaven"

d) Etablering af invalideparkering:

- i. Forslaget faldt, da bestyrelsen trak forslag.
- ii. Skal vi forsøge at etablere invalideparkering i henhold til "lovens bestemmelser"
- iii. Skal vi lade emnet falde ?

Stemningen på bestyrelsesmødet var mest for at vi forsøger igen på den pragmatiske måde og altså ikke efter lovens bestemmelser

e) . Ejerforening for lejligheder

i. Forslaget trukket da der ikke var tilslutning blandt de fremmødte, der boede i ejerlejlighederne

Vi gør ikke mere ved det.

5) **Øvrige sager**

- i) Dato for næste arbejdsdag: 8. september
- ii) Suppleanter inviteres med til bestyrelsesmøderne
- iii) Vedr. varmepumper : Korrekt opsætning blev diskuteret, ingen konklusion vedr. opfølgning på hjemmesidens anvisninger
- iv) Gyngestativernes kæder udskiftes. Søren tjekker og melder tilbage.

Næste bestyrelsesmøde

14. August med suppleanter.