

Grundejerforeningen Søndersøhaven
v /Poul Grouleff, Dalsø Park 3 B. 44482455

Den 22. marts 2008

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling

Mandag den. 31 marts 2008 kl. 19.30 i Søndersøhallens Cafeteria, Kirke Værløsevej 50.

Dagsorden ifølge vedtægternes § 8:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af revideret regnskab for det forløbne år (vedlagt)
4. Behandling af rettidigt indkomne forslag:
 1. Forslag fra Lars Jokumsen 101, jævnfør vedlagte brev dateret 14 februar 2008
 2. Forslag fra Lars Jokumsen 101, jævnfør vedlagte brev dateret 14 februar 2008
5. Fremlæggelse af budget for 2008 samt fastlæggelse af kontingent. (vedlagt)
6. Valg af bestyrelsen i henhold til § 12.
 - a. Poul Grouleff 3B. Formand modtager ikke genvalg
 - b. Ole Christiansen 5B. Bestyrelsesmedlem modtager genvalg
 - c. Bjarne Jacobsen. 57 Bestyrelsesmedlem modtager ikke genvalg
 - d. Charlotte Kring 77. Suppleant modtager genvalg
 - e. Bestyrelsen foreslår som nyt bestyrelsesmedlem/suppleant
 - f. Jørgen Rasmussen 7B.
7. Valg af Revisor(er) og revisorsuppleanter.
 - Revisor. Bestyrelsen foreslår: Jørgen Højmark, 63
 - Revisor. Bestyrelsen foreslår: Torben Nielsen, 91
 - 1. revisorsuppleant.
 - 2. revisorsuppleant.
8. Eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Fuldmagt: Vedtægtens §10: Stemmeafgivning kan ske ved skriftlig fuldmagt. Ingen stemmeberettiget kan dog afgive stemmer i henhold til mere end en fuldmagt, der dog kan omfatte begge til en grund hørende stemmer.

Grundejerforeningen Sønderøhaven
Att. Poul Grouleff
Dalsø Park 3B
3500 Værløse

14. februar 2008

Forslag til generalforsamlingen mandag, den 31. marts 2008.

1. Medlemmer som ejer en lejlighed skal betale et særlig tillæg for forbrug af el som forbruges i forbindelse med de 3 Albertslund lamper i indgangspartiet.

Forslagets ordlyd:

Medlemmer som ejer en lejlighed skal betale et særlig tillæg for forbrug af el som forbruges i forbindelse med de 3 Albertslund lamper i indgangspartiet.

Begrundelse:

I dag er ejere af rækkehuse med til at finansiere det el som forbruges af de 3 Albertslundlamper som er tilsluttet gadebelysningen og dermed betales via grundejerforeningens kontingent.

Det har tidligere været differentieret kontingent relateret til netop denne de 3 Albertslund lampers forbrug, men den er "sløjftet" de senere år. Alle rækkehuses tilsvarende elforbrug af de 3 Albertslundlamper opkræves i dag via medlemmets aflæste forbrug på egen måler.

Økonomi:

Forslaget vil betyde, at alle lejligheder skal pålægges et særlig tillæg på ca. 150 kr. baseret på elprisen den 14. februar 2008 = 1,7878.

Tillægget reguleres fremtidigt hvert år med gældende elpris den 1. januar + 5%.

2. Antenneanlægget skal gennemgås og de dele der ikke fungerer optimalt skal udskiftes.

Forslagets ordlyd:

Antenneanlægget skal gennemgås og de dele der ikke fungerer optimalt skal udskiftes.

Begrundelse:

Jeg har af TDC fået konstateret et 20% dårligt signal i forhold til det normale, det samme gælder min nabo.

Teknikeren var i forbindelse med fejlsøgningen i 3 fordelingsskabe og konstaterede at i ingen af de 3 fordelingsskabe var forstærkeren korrekt samlet.

Økonomiske konsekvenser:

Udgifter til undersøgelse af antenneanlæg og til udskiftning af forstærkere og anden nødvendig elektronik.

Venlig hilsen



Lars Jokumsen