

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Referat af Grundejerforeningens generalforsamling

torsdag den 8. marts 2012 kl. 19.30 i

Værløse Kirke, Brorsonstuen, Højeloft Vænge 20, 3500 Værløse

Formanden Ulla Nielsen bød velkommen.

Ad pkt. 1 Valg af dirigent og referent

som dirigent valgtes Kristian Kristensen nr. 17 B.

som referent valgtes Gitte Tolbøll Jensen nr. 33 A

Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Ad pkt. 2 Bestyrelsens beretning

Formand Ulla Nielsen startede med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb. Lone Berg har haft meget at se til med det nye regnskabssystem. Henning Stieper og Ulla Nielsen har arbejdet på en 3års plan vedr. løbende reparationer af fællesarealernes trapper og fliser, samt revner i asfalt. Ole Christiansen ønsker en pause i bestyrelsesarbejdet, og Ulla takkede ham for det gode samarbejde.

Der har været afholdt møder med kommunen ang. Nordvolden, i byplansvedtægterne står der at kommunen overtager Nordvolden når beplantningen opfylder kommunens krav, hvilket den har gjort i mange år. Bestyrelsen afventer svar fra kommunen i løbet af foråret 2012.

Endelig er der fremsendt et ejendomsvurdering af vejen der går ned til børnehaven, det viser sig at vejen ejes af os, men holdes af kommunen.

Ad pkt. 3 Aflæggelse af revideret regnskab for det forløbne år

Lone Berg fremlagde regnskabet, og det godkendtes.

Ad pkt. 4 **Behandling af rettidig indkomne forslag**

Forslag fra Claus Kristiansen om manglende lys ved husene blev behandlet. Det er især et problem ved 2 familie husene, hvor det åbenbart er et problem at finde ud af, hvis tur det er til at skifte den pære det er gået i stykker, der er også nogle der ikke selv kan skifte den.

For at afhjælpe dette problem besluttes det at nedsætte et udvalg bestående af:

Claus Kristiansen, Kim Hendrup, Henning Stieper, Lars Jochumsen og Jørgen Rasmussen som vil kontakte beboere hvis pærer ikke lyser, med henblik på hjælp til at skifte pæren.

Ad pkt. 5 **Fremlæggelse af budget 2012 samt kontingent**

Budget blev forelagt, og kontingentet forblev uændret i 2012, der er så meget luft i budgettet, at det kan dække omlægning af SF sten, de steder hvor de er værst samt reparation af asfalt.

Ad pkt. 6 **Valg af bestyrelse**

a. Ulla Nielsen	nr. 91	formand	genvalgt
b. Lone Berg	nr. 17 B	kasserer	ikke på valg
c. Henning Stieper	nr. 89	bestyrelsesmedlem	genvalg
d. Jørgen Rasmussen	nr. 7 B	bestyrelsesmedlem	ikke på valg
e. Pernille P. Søderberg	nr. 19 B	bestyrelsesmedlem	nyvalgt
f. Kim Hendrup	nr. 31A	1.suppleant	
g. Gitte Tolbøll Jensen	nr. 33 A	2.suppleant	

Pernille træder ind i bestyrelsen i stedet for Ole Christiansen

Ad pkt. 7 **Valg af revisorer og revisorsuppleanter**

1.revisor	Claus Kristiansen	nr. 31 B
2.revisor	Poul Grouleff	nr. 3 B
1.revisorsuppleant	ingen ønskede valg	
2.revisorsuppleant	Jens Hamann-Hansen	nr. 37 B


Ad pkt. 8 Eventuelt.

Der var flere der følte sig generet af henkastede cigaretskod på fortove og i haverne, i den forbindelse vil bestyrelsen gerne henstille at man samler sine egne skod op og tager størst mulig hensyn til andre beboere i bebyggelsen. Der henstilles også at der ikke ryges i og foran fælles-indgangene.



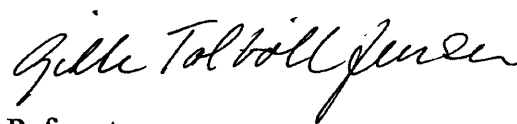
Formand

Ulla Nielsen



Dirigent

Kristian Kristensen



Referent

Gitte Tolbøll Jensen