

**Grundejerforeningen Søndersøhaven**  
**Referat af Grundejerforeningens generalforsamling**  
**Mandag den 30. marts 2015 kl. 19.30**  
**Værløse Kirke, Brorson Stuen, Højeloft Vænge 20, 3500 Værløse**

Formanden, Ulla Nielsen, bød velkommen.

**Ad pkt. 1: Valg af dirigent og referent**

Som dirigent valgtes Kristian Kristensen,  
Som referent Ole Hjorth,

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, samt at der ikke var indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

**Ad pkt. 2: Bestyrelsens beretning**

Formandens beretning, som er vedlagt som bilag til referatet, blev godkendt uden spørgsmål eller bemærkninger..

**Ad pkt. 3: Aflæggelse af revideret regnskab for det forløbne år**

Kassereren Lone Berg gennemgik det udsendte regnskab for 2014, og konstaterede et overskud for året, på godt kr. 45.000 mod sidste års overskud på godt kr. 13.000.

Peter Skov Hansen, nr. 59, havde et par uddybende kommentarer til angivelsen af hhv. haveudgifter (som for 2014 tillige indeholder vej- og stianlæg), samt til angivelsen i status af asfalthensættelseme.

Regnskabet herefter godkendt.

**Ad pkt. 4: Behandling af rettidigt indkomne forslag**

Ingen forslag indkommet.

**Ad pkt. 5: Fremlæggelse af budget 2015 samt fremlæggelse af kontingent.**

Der var ingen bemærkninger el.lign. til det forelagte budget m.v.

**1 pkt. 6: Valg af bestyrelse i h.t. vedtægternes § 12**

Ulla Nielsen, nr. 91	Formand	ikke på valg
Jørgen Rasmussen, nr. 7 B	Kasserer	nyvalg/genvalg
Lone Berg, nr. 17 B	Bestyrelsesmedlem	nyvalg/genvalg
Kim Hendrup, nr. 31 A	Bestyrelsesmedlem	ikke på valg
Ole Hjorth, nr. 73	Bestyrelsesmedlem	ikke på valg
Henning Stieper, nr. 89	1. suppleant	genvalgt
Ole Christiansen, nr. 5 B	2. suppleant	genvalgt

**Ad pkt. 7: Valg af revisorer og revisorsuppleanter**

Claus Kristiansen, nr. 31 B	1. revisor	genvalgt
Poul Grouleff, nr. 3 B	2. revisor	genvalgt
Peter Skov Hansen, nr. 59	1. revisorsuppleant	nyvalg

**Ad pkt. 8: Eventuelt**

Formanden opfordrede endnu en gang til at der blev ryddet op i de carporte, som flyder med alskens ting.

Lis, nr. 45 B omtalte problemer med vandindtrængen fra terrasse til underliggende carport. Hun havde talt med Johan Christensen om problemet, som fortalte at der var tale om en konstruktionsfejl, som firmaet ikke længere var ansvarlig for. Formanden oplyste, at man ikke havde hørt om problemet før, samt at eventuel reparation var for husejernes egen regning. Lars, nr. 25 A omtalte at en nabo havde afhjulpet problemet ved opsætning af nogle beslag!

Lis, nr. 45 B ville yderligere gerne vide, hvor store træerne i vores haver må blive, hvortil formanden svarede, at der principielt ikke var nogen grænser.

Jan, nr. 75 omtalte lærketræet på hans sydgavl, som han mente hurtigt ville blive for voldsomt med deraf følgende gener og ødelæggelse fra rødder af fliser og plantekasse. Formanden oplyste, at der i forbindelse med renovering af plantekasserne i 2014, var sket en kraftig beskæring af træet og dets rødder, hvorfor man ønskede at afvente udviklingen i de kommende år.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

.....  
Formand  
Dato:

.....  
Dirigent  
Dato:

9/4 2015

## **Beretning 2014.**

Først velkommen til de nye beboer.

Furesø kommunes overtagelse af vejen , p-pladsen ved børnehaven og stierne omkring bebyggelsen helt på plads, Furesø kommune skal vedligeholde nordvolden, fra muren og ud til Kirke Værløse vej, og denne aftale er uopsigelig. P-plads mm. foran muren skal vi vedligeholde. Dokumenter for overtagelsen og vedligeholdsaftalen vil blive lagt på nettet, når den nye hjemmeside er oppe at kører.

Kim Hendrup overtager hjemmesiden fra Bjarne Jacobsen, bestyrelsen takker Bjarne Jacobsen for det store arbejde.

Vores 5 års plan går efter planerne , nu er vi nået til fortovene som i 2015 skal rettes op .Vi startet ved to familie husene, da fortovene her er så medtaget på grund af parkering.

Bestyrelsen