

Værløse, den 18. marts 2025

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Dagsorden til GENERALFORSAMLINGEN torsdag den 27. marts 2025 kl. 19:00.

Sted: Søndersøskolen, hovedbygningen, store sal, Kirke Værløsevej 50, 3500 Værløse.

Dagsorden iom. Foreningens vedtægter:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
 - a. Vedlagt
3. Aflægning af regnskab
 - a. Vedlagt
4. Rettidigt indkomne forslag
 - a. Ingen forslag fra medlemmerne
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
 - a. Budget er vedlagt.
 - b. Kontingent. Dette foreslås uændret
 - i. Lejligheder 2.680 kr. p.a.
 - ii. Rækkehuse 3.050 kr. p.a.
 - iii. Med virkning fra 2026 foreslår vi kontingentopkrævning ændret fra halvårligt til en samlet helårlig betaling med forfald d. 31. januar.
 - iv. Vi har som tidligere skønsmæssigt hensat 225.000 kr. til etablering af skur til affaldssortering. Dette forslås fortsat finansieret af vores generelle hensættelse på 225.000 kr.
 - v. Vi forslår, at der fortsat hensættes 20.000 kr. til udbedring af asfalt
6. Valg til bestyrelsen iht. vedtægternes §12
 - a. Nuværende bestyrelse:
 - *Jørgen Rasch, DP 61, formand, ikke på valg*
 - Kenneth Rude Vegeberg, DP 57, kasserer, på valg
 - Malene Thue Møllerup, DP 39A, på valg
 - *Jette Brammer, DP 11A, ikke på valg*
 - Vakant bestyrelsespost,

Kenneth er villig til genvalg som kasserer efter hans indtræden på den ekstraordinære generalforsamling i efteråret 2024.

Malene har meddelt, at hun ønsker at udtræde af bestyrelsesarbejdet. Tak til Malene for godt samarbejde og et solidt engagement i bestyrelsen.

Bestyrelsen indstiller Peter Klein, DP 37B som nyt bestyrelsesmedlem, valgt for 2 år.

Bestyrelsen har herudover talt med et par kandidater til at indtræde på den vakante bestyrelsesposter, men har endnu ikke modtaget tilsagn.

b. Suppleanter

Pt. er Jan Binnerup, DP 11B og Christian, DP 3A valgt som suppleanter.

7. Valg af revisor og revisor suppleanter

- a) Jørgen Højmark, DP 63 accepterer genvalg.
- b) Ulla Nielsen, DP 91 accepterer genvalg

8. Eventuelt

- a. Arbejdsdag, lørdag d. 6. september kl. 09:00
- b. Havefest – som tak for indsatsen på arbejdsdagen planlægges igen arrangeret spisning lørdag d. 6. september kl. 17:00.
- c. Nedsættelse af festudvalg
 - i. Til at varetage sociale arrangementer er nedsat et festudvalg med følgende medlemmer: Jette DP 9A. Tine DP 35A, Nina DP 61.

Nye medlemmer til udvalget søges.