

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Dalsø Park, 3500 Værløse.

Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen Søndersøhaven
tirsdag d. 24.marts 2009 kl. 19.30 i Brorsons Stuen i Værløse Kirke.

Formanden bød velkommen.

Ad pkt. 1. **Valg af dirigent og referent**

Kristian Kristensen nr. 17 B blev valgt til dirigent og Lene Stoltze nr. 59 blev valgt til referent.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen var lovligt indkaldt i. h. t. vedtægterne. Herefter gav han ordet til formanden

Ad pkt. 2 **Bestyrelsens beretning**

Formanden aflagde beretning. Denne er vedlagt dette referat.

M.h.t. antenneanlægget er der som nævnt i beretningen nedsat et udvalg bestående af Lone Berg, Lars Jokumsen og Torben Nielsen. På generalforsamlingen kom Allan Pedersen fra 23 B med i udvalget. De vil se på muligheder frem til næste generalforsamling.

Efter beretningen var der en diskussion omkring farvevalg. Det var specielt vedr. farven på de lodrette stolper på rækværket (grønne eller brune). De har oprindeligt været grønne, men der er mange, der i tidens løb har malet dem brune. Det vil blive taget op til næste generalforsamling, hvor det eventuelt kan sættes på som et forslag.

Der har været flest klager omkring parkering. Ved klager til bestyrelsen opfordres medlemmerne til at fremsende klager skriftligt, men prøv i første omgang at tale sammen om problemet.

Ad pkt. 3 **Aflæggelse af revideret regnskab for det forløbne år** (var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen)

Der havde været en reparation, hvor en el-føler skulle udskiftes (udendørs belysning i bebyggelsen)

Ved salg af annoncer tænkes der på hjemmesidens annoncer.

Regnskabet blev godkendt.

Ad pkt.4 **Behandling af rettidigt indkomne forslag.**

Der var ingen indkomne forslag

Ad pkt.5. **Fremlæggelse af budget for 2009 samt fastlæggelse af kontingent**
(var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen)

Budgettet blev godkendt.

Forslag om at hæve kontingentet med 500,-kr blev vedtaget (p. g. a. øgede udgifter til antenneanlæg).

Ad pkt. 6 **Valg af bestyrelsen i henhold til § 12.**

b. Lone Røhmann	nr. 15 B	kasserer	genvalgt
c. Lone Berg	nr. 17 B	bestyrelsesmedlem	genvalgt
f. Jørgen Rasmussen	nr. 7B	1. suppleant	genvalgt
h. Lene Stoltze	nr. 59	2.suppleant	valgt

Ad pkt. 7 **Valg af revisorer(er) og revisorsuppleanter**

Steen Rasmussen	nr. 95	revisor	valgt
Betina Haubjerg	nr. 81	revisor	valgt
Jens Hamann-Hansen	nr. 37 B	1. revisor suppleant	valgt
Claus Kristensen	nr. 31 B	2. revisor suppleant	valgt

Ad pkt. 8 **Eventuelt**

Bestyrelsen vil gerne gentage sidste års succes med fælles arbejdsdag. De vil gerne arrangere sådan en dag både forår og efterår. Er der beboere der kunne have brug for en hjælpende hånd med deres forhav på sådan en dag, kan de henvende sig til formanden.

Der er beboere, der er generet af ildelugtende røg fra nogle af brændeovnene. Så vær opmærksom på, hvad der lægges i brændeovnen. Der bliver henvist til vores hjemmeside www.sondersohaven.dk, under love og bekendtgørelser står [Brændeovnsbekendtgørelsen](#), Her kan man se retningslinjerne.

Der opfordres til, at der ikke må spilles bold op ad husmurene, da det tydelig høres i husene.

Der opfordres til at man nytårsaften fyrer raketter af uden for bebyggelsen, altså ude på stierne, da det bl.a. er meget generende for hunde.

Lars Jokumsen havde medbragt et stykke af en bærende stolpe fra rækværket. Den var udskiftet p.g.a. råddenskab. Så vær opmærksom på tilstanden af jeres "stolper".

30. april 2009



Lene Stoltze
Referent



Kristian Kristensen
Dirigent



Ulla Nielsen
Formand

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Dalsø Park, 3500 Værløse.

Bestyrelsens beretning for 2008.

1. Velkommen til de nye beboere i nr.19 B og nr.77.
2. Tak til Lone R og Lone B for deres hjælp.
3. Bjarne Jacobsen tager sig stadig af vores hjemmeside og det er vi taknemmelig for.
4. På den fælles arbejdsdag fik vi ordnet legepladserne, ukrudt m.m.
5. P-pladserne er der mange klager over, evt. nr. på P-pladserne, man kunne jo holde der hvor man bor, i de afmærkede båse.
6. Fællesarealer. En gennemgang af bebyggelsen, konstatere man at alt for mange vælger den farve som de selv syntes, ikke den farve som er blevet vedtaget, nogle har sømmet deres rækværk på 1.sal til, så det ikke trækker, det må man ikke, man kunne jo sætte glas op i stedet.
7. Fællesantenne. Der er nedsat et udvalg bestående af Lone Berg fra bestyrelsen, Lars Jokumsen og Torben Nielsen.
8. Ang. klager, vi skal have klagerne skriftligt gerne på mail for at behandle klagerne i bestyrelsen.